



Bodil Vaupel <bodil.vaupel@gmail.com>

Kerteminde Kirker er ikke blevet hørt

1 message

Bodil Vaupel <bodil.vaupel@gmail.com>

Fri, May 20, 2011 at 3:22 PM

To: tilsynsyd@statsforvaltning.dk

Cc: Niels Ole Jensen <noj@kerteminde.dk>, Lone Rossen <lor@kerteminde.dk>, Jørn Lunde <jle@kerteminde.dk>

Bcc: Bodil Rohde <bodil.rohde@mail.dk>

Til: Statsforvaltningen Syddanmark

Dato: 20. maj, 2011

J #: 2010-712/533

Re: Kerteminde Kirke er ikke blevet hørt.

Kirken er ikke blevet hørt!

D. 31. marts 2011 blev der udstedt en partshøring vedrørende Langegade 6, den gamle BG Bank.

Disse papirer finder jeg først i arkivet på Kerteminde Rådhus på mit besøg d. 19. maj 2011. Jeg har ikke fundet svar på partshøringen til trods for at de 2 ugers frist for længst er udløbet.

De partshørte er Kerteminde Bevaringsforening, Kerteminde Museer og Thomas Hillerup. Kirken er ikke blevet hørt.

Er Kerteminde Kirke nabo til Langegade 6? Burde Kerteminde Kirke været bleven hørt?

Vedhæftet er et luftfoto som viser at en offentlig sti, Nordre Kirkerist, løber mellem Langegade 6 og Kerteminde Kirke. Det er ikke en vej, men en sti. Er Kerteminde Kirke således, teknisk set, ikke nabo til Langegade 6 og skal derfor ikke høres?

Ifølge Lokalplan 80 for området står der på side 17 at: *Væsentlig og uvæsentlige ændringer af Kommunens areal Nordre og Søndre Kirkerist, som for eksempel skiltning, kræver en forudgående høring af Stiftsøvrigheden og skal respektere de særlige forhold for Kerteminde kirkes virke.* Kirkeristene er Kirkens gamle jord som Kommunen har overtaget.

På samme side står der: *I henhold til fredningsbestemmelserne af 5.12.1953 for arealerne omkring Kerteminde Kirke (matr. Nr.419 Kerteminde Bygrunde) kan der ikke uden godkendelse fra de kirkelige myndigheder (Stiftsøvrigheden) permanent eller midlertidigt foretages plantning eller bebyggelse eller opsætning af tekniske installationer, boder o lign.*

Grunden til at jeg spørger, er at der foreligger et nyt projekt, Langegade 2G, som ligger syd for kirken, adskilt ved Søndre Kirkerist. Projektet er endnu ikke i partshøring. Dette projekt ændrer i et større omfang Kerteminde Kirkes omgivelser. En stor del af muren langs Søndre Kirkerist vil blive brudt ned og erstattet med en åben gitterport. Dette må betragtes som ændringer ved Søndre Kirkerist.

Lokalplanen beskriver det således: *Byrummet omkring torvet og Kirken er langs Langegade*

præget af velproportionerede facader i 2½ etage samt en mur langs Søndre Kirkerist, som danner et smukt afgrænset byrum. Det er denne mur som bygherren nu ønsker delvis at fjerne og erstatte med en gitterport.

Denne ændring af muren langs Søndre Kirkerist vedrører hele matriklen, en matrikel som nu er lagt sammen af matriklerne 45A og 45B. Først nu er der udstedt tegninger som viser ændringerne af denne mur om end projektet startede for flere år siden.

I en skrivelse fra Fyens Stift til Kerteminde Kommune d. 21. april 2010 står der: *Stiftet retter samtidig henvendelse til Kerteminde Kommune med anmodning om begrundelsen for, at Stiftsøvrigheden ikke har været hørt forinden meddelelse af dispensation fra Lokalplan nr. 80 for Kerteminde Bymidte til ovennævnte projekt (Langegade 2A) samt oplysning om, hvorvidt / hvilket omfang projektet omfatter ændringer ved Søndre Kirkerist på arealer, der er omfattet af kirkeomgivelsesfredningen fra 1953. I givet fald udbeder Stiftet sig kopi af Fredningsnævnets afgørelse.*

Stiftsøvrigheden har tidligere udtalt sig til Kommunen i brev dateret d. 5. august 2010 vedrørende partshøringen af Langegade 2E, hvor Stiftet heller ikke blev hørt, *at Menighedsrådet- og Stiftet- forudsætter, at der vil blive foretaget fornyet partshøring, såfremt der ansøges om et projekt 2. (Langegade 2G, Den Gamle Benners Kiosk) Kerteminde-Drigstrup Menighedsråd skriver samme dato til Fyens Stift Overnævnte projekt kaldes nr. 1, og der vil senere fra bygherrens side blive ansøgt om projekt 2, hvori der vil være ændringer af "Benners Kiosk", der skal have vores bevågenhed.*

Altså Stiftsøvrigheden forventer at blive hørt.

Men nu ser der ud som om at Kerteminde Kommune ikke skønner at Kirken er nabo og derfor ikke skal høres.

Hvis Statsforvaltningen skønner at Kerteminde Kirke burde have været hørt, så skal dette brev betragtes som en klage over at dette ikke har fundet sted.

Kopi af denne skrivelse er sendt til Kerteminde Kommune.

Idet, det som bekendt, tager Kerteminde Kommune 2 til 3 måneder at svare, tillader jeg mig at henvende mig direkte til Statsforvaltningen.

Med venlig hilsen, Bodil Vaupel

--

ARKITEKTUR + AKUSTIK

Bodil Vaupel, MAA, AIA

Paludan Müllers Plads 1,

5300 Kerteminde, Denmark

[\(+45\) 6532-2221](tel:+4565322221) [\(+45\) 6166-2893](tel:+4561662893)

vaupel@alum.MIT.edu

www.arkitektur-akustik.dk

www.roterende-bakke.dk

CVR: 18 06 85 32

 **Klage,_ulovlig_indflytning_i_Langegade_2E[1].pdf**
79K
